



Mairie Les Vallées-de-la-Vanne

Chigy – Theil-sur-Vanne – Vareilles

5 route du miroir – Theil-sur-Vanne

89320 LES VALLÉES-DE-LA-VANNE

Tél : 03 73 74 95 80

mairie@les-vallées-de-la-vanne.fr

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 1^{er} avril 2025

Extraits du procès-verbal consultable en mairie

L'an deux mil vingt et cinq et le 1^{er} avril à dix-neuf heures 30, l'assemblée régulièrement convoquée le 21 mars 2025, s'est réunie sous la présidence de Luc MAUDET à la maison des associations de Vareilles.

Sont présents : Luc MAUDET, Bernard ROMIEUX, Magalie THÉROUÉ, Francis HUVER, Laétitia BERTHELIN, Guy LAMARRE, Bernard COQUILLE, Claudine LECLERC, Martine VAJOU, Sylvie MOSIMANN, Louis BOUCHENY, Maryse BOURGEOIS.

Absent représenté : Michaël LAVENTUREUX par Luc MAUDET

Absente excusée : Marie-José MASSON

Absents : Henri TROESCH, Angélique SCHNEIDER, Sophie MARTHELOT, Olivier BRAULT,

12 conseillers présents le quorum étant atteint l'assemblée peut donc délibérer.

Secrétaire de séance : Bernard ROMIEUX

Ordre du jour

- Élection du secrétaire de séance,
- Procès-verbal du conseil municipal du 16 décembre 2024 ;
- Subventions aux associations 2025
- Vote du taux des taxes ;
- Vote du budget ;
- Règlement financier du SDEY
- Acceptation don à la commune
- Questions diverses

Bernard ROMIEUX est élu secrétaire de séance

APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA RÉUNION DU 16 décembre 2024

A l'unanimité les 13 conseillers présents et représentés approuvent le procès-verbal de la réunion du conseil municipal du 16 décembre 2024.



SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS 2025

Le conseil municipal, à l'unanimité des 13 conseillers présents et représentés, adopte la liste suivante des subventions aux association :

	2023	2024	2025
Nom de l'association	Versé	versé	Voté
Amitié de quatre villages de Noé	200 €	200 €	100 €
APVV	100 €	100 €	50 €
canifelin association		150 €	150 €
Chigym'forme	200 €	200 €	200 €
Club des quatre saisons	300 €	300 €	300 €
Cœur de Vanne	600 €	500 €	500 €
CPN Réveil nature	200 €	200 €	200 €
CREARTIS	420 €	420 €	420 €
FC Fontaine la Gaillarde	100 €	100 €	100 €
Gymnastique Volontaire de Cerisiers	190 €	190 €	150 €
Gymnastique Volontaire La Vannoise de Noé	120 €	120 €	100 €
Joyeuse Entente	1 000 €	1 000 €	1 000 €
Le Jardin de l'Erable	0 €	0 €	
Les Poussins	0 €	0 €	
MFR de sens	50 €	50 €	100 €
Musique en Othe de Cerisiers	300 €	300 €	300 €
Plaisir de lire de Vareilles	450 €	450 €	450 €
Prévention routière	150 €		150 €
UNA de Cerisiers	600 €	600 €	500 €
Union Sportive de Cerisiers	300 €	300 €	300 €
TOTAL	6 080 €	5 530 €	5 070 €
Budget		7 000 €	7 000 €

VOTE DU TAUX DES TAXES 2025

Monsieur le Maire présente le déficit prévisionnel de la commune pour 2025.

Il propose de combler celui-ci par la vente des terrains de Theil (55 000 € environ) et par une augmentation des impôts locaux de 7% qui rapporterait 26 000 €.

Le conseil municipal, par 11 voix pour et 2 abstentions (Guy LAMARRE et Louis BOUCHENY), estimant que le seul moyen d'équilibrer le budget est d'augmenter les taxes, décide de les augmenter de 7%.

	base	7.00%
FB	39.31%	42.06%
FNB	32.78%	35.07%
Taxe habitation	17.60%	18.83%
CFE	18.30%	19.58%

VOTE DU BUDGET 2025

Monsieur le Maire fait part des problèmes rencontrés pour établir ce budget 2025

- Budget de l'état voté avec quatre mois de retard et ne nous donnant pas aujourd'hui les éléments de calcul nécessaires à l'établissement des recettes (DGF, Dotations de Solidarité...)
- Bilan 2024 non définitif



Le budget présenté est donc provisoire. Il sera amendé par des décisions modificatives.

Si des travaux devaient être effectués (notamment dans les bâtiments), il sera nécessaire de recourir à l'emprunt pour ne pas affecter la trésorerie et notamment la ligne de trésorerie. Notre taux d'endettement calculé ci-dessous nous le permet.

	valeur	taux	départ	rembt capital 2025	intérets 2025	terme	reste au 31/12/2024
Les vallées de la Vanne (ATR)	100 000 €	0.86%	26/12/2017	10 214.00 €	232.92 €	25/12/2027	30 907 €
travaux voirie	120 000 €	1.09%	04/10/2018	12 191.57 €	490.63 €	25/10/2028	49 573 €
microreche	250 000 €	0.45%	27/12/2019	24 941.87 €	681.05 €	25/01/2030	151 345 €
cantine + défense incendie	200 000 €	3.25%	31/12/2023	18 217.81 €	5 288.35 €	01/02/2033	169 504 €
année 2025				65 565 €	6 693 €		401 329 €
en cours de dette							387 €/hab

en-cours de dette moyen pour une commune de 500 à 2 000 habitants: 640 €/hab

en-cours de dette moyen pour une commune de moins de 500 habitants: 533 €/hab

Le conseil municipal, à l'unanimité des 13 conseillers présents et représentés, adopte le budget d'investissement et le budget de fonctionnement suivants :

SECTION D'INVESTISSEMENT				
DEPENSES				
Opérations réelles				
Chapitre	Article	Libellé	Bilan 2024	2025
01		Solde d'exécution	0.00	3 259.19
16		Emprunts et dettes assimilées	69 094.09	66 565.00
20		immobilisations incorporelles	0.00	6 600.00
21		Immobilisations corporelles	150 328.48	50 400.00
TOTAL REEL DEPENSE INVESTISSEMENT			219 422.57	126 824.19
Opérations d'ordre				
40	13918	Bâtiments publics		
TOTAL ORDRE DEPENSE INVESTISSEMENT			0.00	0.00
TOTAL DEPENSE INVESTISSEMENT			219 422.57	126 824.19

SECTION D'INVESTISSEMENT				
RECETTES				
Opérations réelles				
Chapitre	Article	Libellé	bilan 2024	budget 2025
001	001	Report résultat	0.00	0.00
001	001	Report résultat	0.00	0.00
021	021	virement fonctionnement	0.00	23 875.81
021	021	virement fonctionnement	0.00	23 875.81
024	024	Produits de cessions	0.00	
10		Dotations fonds et réserves	24 148.85	33 826.74
13		Subventions d'investissement	153 101.01	11 006.44
16		Emprunts et dettes assimilées	672.49	1 000.00
21	21	Immobilisations corporelles	280.80	55 102.00
TOTAL REEL RECETTES INVESTISSEMENT			178 203.15	124 810.99
Opérations d'ordre				
TOTAL ORDRE RECETTE INVESTISSEMENT			2 013.20	2 013.20
TOTAL RECETTE INVESTISSEMENT AVANT REPORT			180 216.35	126 824.19
TOTAL DEPENSE INVESTISSEMENT			219 422.57	126 824.19
RESULTAT			-39 206.22	0.00
REPORT			35 947.03	
RESULTAT APRES REPORT			-3 259.19	

SECTION DE FONCTIONNEMENT				
DEPENSES				
Opérations réelles				
Chapitre	Article	Libellé	Bilan 2024	Budget 2025
023	023	virement section investissement		23 875.81
11	60	Charges à caractère général	388 638.96	402 930.00
12		Charges de personnel et frais assimilés	623 311.92	646 458.65
14		Atténuation de produits	79 193.00	79 683.00
65		Autres charges de gestion courante	211 143.89	209 300.00
66		Charges financières	17 033.38	14 693.00
67		Charges exceptionnelles	0.00	1 000.00
			1 319 321.15	1 377 940.46
Opérations d'ordre				
Chapitre	Article	Libellé		
TOTAL ORDRE DEPENSE FONCTIONNEMENT			2 013.20	2 699.34
TOTAL DEPENSE FONCTIONNEMENT			1 321 334.35	1 380 639.80



SECTION DE FONCTIONNEMENT				
RECETTES				
Opérations réelles				
Chapitre	Article	Libellé	Bilan 2024	Budget
			2024	2025
002	64	Atténuations de charges	0.00	83 492.30
13	64	Atténuations de charges	36 034.01	14 000.00
70		Produits des services, du domaine et ventes diverses	199 209.78	170 964.00
73		Impôts et taxes	48 381.65	47 002.00
731		Autres Impôts et taxes	384 507.00	418 484.00
74		Dotations, subventions particip.	637 793.84	620 007.50
75		Autres recettes de gestion courante	56 568.69	25 150.00
76		Produits financiers	91.30	0.00
77		Produits exceptionnels	5 378.65	1 540.00
TOTAL REEL RECETTE FONCTIONNEMENT			1 367 964.92	1 380 639.80
Opérations d'ordre				
TOTAL ORDRE RECETTE FONCTIONNEMENT			0.00	0.00
TOTAL RECETTE FONCTIONNEMENT AVANT REPORT			1 367 964.92	1 380 639.80
TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT			1 321 334.35	1 380 639.80
RESULTAT AVANT REPORT			46 630.57	0.00
REPORT			36 861.73	
RESULTAT			83 492.30	

DEMANDE DE SUBVENTION FONDS VERTS

Le conseil municipal, à l'unanimité des 13 conseillers présents et représentés, autorise Monsieur le Maire à signer la commande de modernisation de l'éclairage public de Chigy (rue des Grandes Hâtes pour un montant de 12 900 € TTC) et de faire les demandes de subventions (Fonds Verts, etc...)

REGLEMENT FINANCIER DU SDEY

Le conseil municipal, à l'unanimité des 13 conseillers présents et représentés, autorise Monsieur le Maire à signer toutes les conventions financières concernant les travaux électrification de toute nature lorsque la participation de la commune ne dépasse pas 8 000 €.

ACCEPTATION DON A LA COMMUNE

Une ancienne habitante de Chigy a fait don en pleine propriété à la commune dans son testament :
Terrain cadastré 107 WE N° 14 (Crève-Cœur) de 8 003 M2
Terrain cadastré 107 WN N° 17 (Les Prés francs) de 1 765 M2
Valeur du don : 2 310 €. Droits à financer : 195 €

Le conseil municipal, à l'unanimité des 13 conseillers présents et représentés, accepte ce don et demande à Monsieur le Maire d'effectuer toutes les démarches nécessaires à cet effet.

REMISE SUR LOCATION

Une locataire de la commune fait une demande de dégrèvement pour un problème sur une location d'appartement à Theil

- Panne du four pendant 3 semaines



- Panne de chauffage et eau chaude pendant moins d'une semaine

Le conseil municipal, à l'unanimité des 13 conseillers présents et représentés décide un dégrèvement de 50 € pour le préjudice sur le chauffage.

REPAS A 1 €

La délibération prise le 17 septembre 2019 est jugée trop vieille, il est nécessaire de la reprendre.

Deux conditions sont imposées :

- Au moins 3 tranches de prix en fonction du quotient familial
- La tranche la plus basse ne doit pas dépasser 1€ par repas

Le but de cette mesure est de s'assurer que tout enfant à un repas correct, complet et équilibré 4 fois par semaine.

Le conseil municipal, à l'unanimité des 13 conseillers présents et représentés, adopte cette grille de tarif pour les enfants de la commune et demande à bénéficier de la subvention de l'Etat pour les repas) 1 €

Quotient familial	0 à 900	901 à 1000	1001 à 1400	> 1400
Vallées-de-la-Vanne	1.00 €	3.78 €	5.04 €	5.46 €

QUESTIONS DIVERSES

Recensement population

Le recensement de la population a été effectué du 16 janvier 2025 au 25 février 2025.

La mobilisation des habitants a été très importante.

Nous constatons une légère augmentation du nombre d'habitants depuis 2019.

Achats groupés fuel et pellets

Ces achats sont pilotés par la commune de Courgenay. Il est nécessaire de s'inscrire, auprès du secrétariat de la mairie.

Une campagne de pellet a lieu actuellement jusqu'au 2 avril au soir.

La dernière campagne de fuel a eu lieu début mars 2025. 24 foyers pour une commande totale de 24 700 litres qualité supérieure. Le prix était de 1,038 € le litre. La prochaine commande aura lieu en octobre 2025 en fonction de l'arrivée du GNR grand froid.

Depuis trois ans les habitants ont pu bénéficier d'un rabais de l'ordre de 0,10 à 0,22 € du litre pour le fuel et de 25 € la palette pour les pellets.

SUPPRESSION FILS CUIVRE D'ORANGE

Deux démarcheurs d'Orange passent sur la commune

- Les fils cuivre vont être supprimés
- Pour avoir le téléphone il faudra un branchement internet fibre

Un conseiller municipal fait part des problèmes suivants à Theil :

- Evacuation des groupes de condensation salit les murs, il faudrait l'emmener plus loin
- Monsieur le Maire confirme que les terrains qui n'ont pas été broyés en 2024 dans le lotissement et près de la salle des fêtes de Theil le seront cette année.
- Un banc sera installé dans le cimetière de Theil
-

La séance est levée à 21 heures 15.